

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Parfait Babatoundé ADOUN

Assesseurs : Barryath Olayidé Akankey
FATIOU ET Sènakpon Hermann Mathieu
AHOKPE

Greffier : Akoua Odile TOGBE

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 14 JANVIER 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: REINE ALAPINI GANSOU (REZ DE
CHAUSSÉE/ COTÉ SUD)

FORMATION: DPF 4, Audience de conciliation et de
jugement

HEURE: 09:00

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------------|---------------------------|--|--|----------------|------------------------|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| AFFAIRES EN DELIBERE | | | | | | |
| 1. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0251 | ELEGBEDE Joachim | ELEGBEDE Adandé | | Confirmation | Vidé : Vidé Motif : Vidé au fond |
| 2. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0619 | GNAHOUI Adolphe | DOSSOU Antoine AÏSSO Claude | | Confirmation | Délibéré : 25 février 2026 |
| 3. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0843 | HTIERS FEU TOSSE MOÏSE | PADONOU Laurent | | Confirmation | Délibéré : 25 février 2026 |
| 4. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1203 | SUCCESSION ZANNOU | LANTERRO Gustane | | Confirmation | Délibéré : 25 février 2026 |
| 5. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2394 | GBEHOUN Rosalie P. | HAIKOU Cossi Florent | | Confirmation | Délibéré rabattu : 28 janvier 2026 |
| 6. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4185 | MOUNCHI Charles | MAIRIE DE COTONOU | | Confirmation | Vidé : Vidé Motif : Vidé au fond sur le désistement d'instance |
| 7. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0424 | AHOUADAGO Dénakpo DOVONOU Christian | QUI De Droit | | Confirmation | Vidé : Vidé Motif : Vidé au fond |
| 8. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1658 | GANDJEH Patinvoh | DANNON Roger GBEVONON Akoyi LALYGAH Valentin | | Confirmation | Vidé : Vidé Motif : Vidé au fond sur le désistement d'instance |
| AFFAIRES ANCIENNES | | | | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|---|--|----------------|---------------------|--|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 1. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4653 | KOTTO Tolédji Eugène C. | NAPPORN Florentine J. | | Confirmation | Renvoi Ferme : 28 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 28-01-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : Le même motif à la diligence de Christian OTTO NAPPORN |
| 2. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0960 | YEHOUESSI Justin | ADADJA Désiré | | Confirmation | Renvoi : 04 mars 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 04-03-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : DR, RD pour expertise Remis en délibéré sur l'expertise ADD Vidé Renvoi la cause au 04/03/2026 pour dépôt du rapport d'expertise et pour continuation |
| 3. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1151 | TOHOUNGBA Jean Jacques | AKPLOGAN Francis ZANNOU Christian | | Confirmation | Renvoi : 25 février 2026 pour Renvoi - Date du 25-02-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : Convoquer Christian ZANNOU par exploit d'huissier et le sommer éventuellement à l'effet de nous situer sur l'origine de sa propriété |
| 4. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2242 | BEDIE Sètondji Brice | HOUNDONOUGBO Louise GNONLONFOUN Gustave GNONLONFOUN Corneille GNONLONFOUN Marie-Reine GNONLONFOUN Hortense GNONLONFOUN Désiré GNONLONFOUN Mathilde GNONLONFOUN Jeanne | | Confirmation | Renvoi : 04 mars 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 04-03-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : DR, RD pour expertise Remis en délibéré sur l'expertise ADD Vidé Renvoi la cause au 04/03/2026 pour dépôt du rapport d'expertise et pour continuation |
| 5. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1045 | REPRESENTANT HERITIERS DE FEU AFFOGNON AUGUSTIN | CAPO CHICI Hermione BADA Augustin | | Confirmation | Renvoi : 02 février 2026 pour Réaffecter à la date du 02-02-2026 de la DPF 4, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoyer au 02.02.2026 pour être évoquée à 14h à la salle Elisabeth POGNON devant la formation de la ME1 |
| 6. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1056 | AGBALIKA Félix RAYMOND Dossa | DOSSEVI Manor | | Revendication | Renvoi : 02 février 2026 pour Réaffecter à la date du 02-02-2026 de la DPF 4, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoyer au 02.02.2026 à 09h à la salle Elisabeth POGNON pour être pris devant la formation de la ME2 |

| | | | | | | |
|--------|-----------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|--|--|
| Stat : | Dossiers au rôle : 14 | Affaires en délibéré : 8 | Affaires anciennes : 6 | Affaires nouvelles : 0 | | |
|--------|-----------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|--|--|

Fait à Cotonou, le 14 janvier 2026

Maître TOGBE Akoua Odile

Greffier